

	A	B	C	D	E	F
1	Comparateur emprunt ou crédit-bail					
2	Comparer les mêmes flux, sur la même durée, avec la même valeur finale.					
3						
4	Mode d'emploi					
5	1	Recopiez les conditions contractuelles dans les cellules bleues.				
6	2	Vérifiez que le nombre de loyers inclut ou non le premier loyer majoré.				
7	3	Renseignez une valeur de marché prudente du bien à la fin de la période.				
8	4	Comparez le coût nominal, puis le coût après impôt indicatif et valeur résiduelle.				
9						
10	Limites à connaître					
11	La fiscalité des véhicules de tourisme nécessite des corrections spécifiques.					
12	Le fichier ne valorise pas automatiquement les services, la souplesse de restitution ou les garanties personnelles.					
13						
14	Sources officielles et outils de contrôle					
15	Crédit-bail mobilier	https://entreprendre.service-public.gouv.fr/vosdroits/F23220				
16	Plan comptable général	https://www.anc.gouv.fr/plan-comptable-general-0				

	A	B	C	D	E	F
1	Hypothèses des deux offres					
2	Montants HT ; adaptez la TVA et les coefficients au bien concerné.					
3						
4	Données communes	Valeur		Données communes	Valeur	
5	Prix du bien HT	60,000 €		Taux d'actualisation annuel	4.0%	
6	Durée de comparaison (mois)	60		Durée d'amortissement (ans)	5	
7	Taux d'IS / économie fiscale	25.0%		Coefficient de déduction emprunt	100.0%	
8	Valeur de marché finale	12,000 €		Coefficient de déduction crédit-bail	100.0%	
9	TVA récupérable	100.0%		Dépôt récupéré en fin de contrat	3,000 €	
10	Usage véhicule de tourisme ?	Non ▼		Date de comparaison	21/08/2026	
11						
12						
13	Emprunt	Valeur		Crédit-bail	Valeur	
14	Apport initial	0		Premier loyer majoré	6,000 €	
15	Taux annuel	4.2%		Loyer mensuel régulier	1,050 €	
16	Frais de dossier	600 €		Nombre de loyers réguliers	59	
17	Assurance annuelle	0		Option d'achat	6,000 €	
18	Montant financé	60,000 €		Frais de dossier	700 €	
19						
20						
21						
22	Attention : pour un véhicule de tourisme, remplacez les coefficients de déduction par ceux déterminés à partir du contrat et des plafonds fiscaux.					
23						

	A	B	C	D	E
1	Comparaison des coûts				
2	Les économies fiscales sont indicatives et supposent un résultat imposable suffisant.				
3					
4	Indicateur	Emprunt	Crédit-bail	Lecture : un coût net plus faible est favorable. L'écart ne valorise ni la disponibilité d'une ligne bancaire, ni les services inclus, ni la souplesse de restitution.	
5	Décaissement initial	600 €	9,700 €		
6	Échéance ou loyer mensuel	1,110 €	1,050 €		
7	Intérêts estimés	6,625 €	0		
8	Total des paiements	67,225 €	74,650 €		
9	Base fiscale déductible estimée	66,625 €	67,950 €		
10	Économie fiscale indicative	16,656 €	16,988 €		
11	Coût après impôt	50,569 €	57,663 €		
12	Valeur de marché finale	12,000 €	12,000 €		
13	Coût net après valeur finale	38,569 €	45,663 €		
14	Écart en faveur de l'emprunt (+)	7,094 €			

	A	B	C	D
1	Contrôles			
2	Contrôles de cohérence des offres saisies.			
3				
4	Contrôle	Résultat		
5	Montant financé positif	OK		
6	Durée et loyers cohérents	OK		
7	Taux et coefficients valides	OK		
8	Alerte véhicule	OK		